



県営住宅5地区 管理センター便り

VOL. 01

2025年 夏号



県営住宅5地区管理センター便りの編集員あーなちゃんです。
うだるような暑さが続いていますが、皆さまお障りなくお過ごしでしょうか。
令和7年4月にセンターがオープンして早5か月目となりました。入居者の皆様が快適な生活が送れるよう、今後もサポートさせていただきます。
ご多用とは存じますが、水分補給や体調管理にお気を付けいただき、熱中症を防ぐとともにご無理などなさらないようご自愛ください。

発刊：県営住宅5地区管理センター
発刊日：令和7年8月7日
姫路市豊沢町137 姫路センタービル6階
TEL：079-256-0701

センターのご紹介

姫路駅南へ徒歩3分の姫路センタービル6Fに事務所がございます。

<営業時間>

窓口 8:30 ~ 17:30 (日・祝日・年末年始は除く。木曜日は20時まで開設)

電話 079-256-0701 (窓口終了後はあなぶきコールセンターにて受付)



！ 収入申告書はご提出いただきましたでしょうか？

収入申告書の提出期限が過ぎましたが、未提出の方がいらっしゃいます。

収入申告書を提出いただけない場合は、適正な家賃算出ができません。家賃算出ができないと、家賃が民間賃貸住宅並となってしまいます。なお、収入報告書は、7月に皆様へお送りしております。

問い合わせ先

県営住宅5地区管理センター ☎ 079 - 256 - 0701

エアコンの設置について

猛暑日が続いておりますが、エアコン設置のための専用回路工事を行うなど、既存の設備から変更する場合には、兵庫県の許可が必要です。

設置を行う際は、管理センターまでお問い合わせください。



ホームページから お問い合わせが可能です

ホームページのお問い合わせフォームから質問ができることはご存じでしょうか。

急がないけれど聞きたいことがある方、日中はなかなか電話ができない方などに非常に便利です。ぜひご活用ください。

アクセス方法

①インターネットで検索

県営住宅5地区管理センター 検索

③URLを直接入力

<https://hyogo-kenjyu.com/>



②2次元コードで読取り





こんなことに**ご注意**ください。

急な大雨や台風が発生した際、ベランダの排水ドレンにゴミなどがつまり水があふれることがあります。
日頃から排水ドレンやベランダ周りの掃除をしておきましょう。



TOPICS

移動販売のテスト販売会を実施しました

自治会の企画により、兵庫県の承認後、7月に小野市の県営住宅で移動販売のテスト販売会を行いました。
本サービスはマックスバリュが提供しており、店頭に近い価格で商品を購入することができます。
当日は約30名の方がお越しいただき、非常に活気のある販売会となりました。
今後は、運営会社により販売ルート調整等を行い、可能であれば本格稼働を目指す形となります。



「安否確認要請」が増加しています!!

- 「〇〇さんの姿を見かけない」
- 「室内で倒れて動けないのかもしれない」
- 「鍵を開けて中の様子を確認してほしい」



このような場合、センターから各所に連絡を行いますが…

センターでは住戸の鍵を保管していないため、直ちに開錠することはできません。

緊急連絡先の情報を届け出てください

鍵の開錠には各所への連絡が必要です

- ・ 本人の自宅や携帯電話
- ・ 兵庫県所管部署
- ・ 保証人、連絡人
- ・ 民生委員、ヘルパー
- ・ 警察署、消防署
- ・ 自治会長

ご親族等の関係者と連絡が取れない場合、関係各所へ連絡し、警察官が到着してから初めて鍵を開錠するため非常に時間がかかります。

また、ガラスや鍵を破壊するため、復旧費をご負担いただく事になります。

保証人や連絡人の連絡先が変わって電話が繋がらないケースが非常に増加しています。

緊急連絡先が変わっている場合、管理センターまで新しい連絡先を届け出てください。

